

## INFORME DE ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO ESTUDIO DE MERCADO				
CONTRATAR LA OBRA PARA LA CONSTRUCCION MODULO DE ATENCION AL USUARIO Y CUBIERTAS EN AREA DE CONSULTA EXTERNA EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.				
DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES A CONTRATAR (aspectos técnicos de la contratación)				
ITEM		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
I	CODIGO UNSPSC	PRELIMINARES		
1,1	72152606	Localización y Replanteo	M2	92,60
1,2	72152606	Cerramiento perimetral en polisombra incluye estructura en madera	ML	28,80
1,3	72152606	Excavación para Cimientos	M3	1,50
1,4	72152606	Desalojo de material sobrante	M3	1,95
II		PISOS		
2,1	72153202	Suministro e instalación de Viga cimentación en perfil phr 220*80*2,0m.m incluye pintura anticorrosiva y acabado final	ml	73,93
2,2	72153202 72152001	Suministro e instalación de Placa de piso en estructura en perfileria galvanizada, revestimiento en láminas de fibrocemento en superboard 20m.m incluye accesorios de anclaje.	M2	93
2,3	72152507	Suministro e instalación de Piso en PVC, laminado, incluye aislamiento.	M2	93
2,4	72152507	Suministro e instalación Demarcación exterior urbanismo táctico. Pintura de tráfico de color.	M2	91

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Commutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





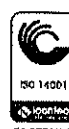
**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.



III	ESTRUCTURA			
3	72152905	Suministro e instalación de estructura metálica, en concreto reforzado ,50*,50 alturas entre 0,60y 1,0mt. Para soporte de piso.	UND	13
3,1	72152905	Suministro e instalación Columnas en estructura metálica perlin phr tipo cajón 220,*80*2,0m.m	ML	32
3,2	72152905	Suministro e instalación Columnas en estructura metálica perlin phr tipo cajon 160,*60*2,0m.m, sobre muro alto	ML	12
3,3	72152905	Suministro e instalación Viga Aérea en estructura metálica perlin phr tipo cajón 220,*80*2,0m.m	ML	73,93
3,4	72152905	Suministro e instalación Vigueta en correa metálica de soporte de piso en perlin phr 160*60*2,0m.m para placa de piso.	ML	54
3,5	72152905	Suministro e instalación Viga canal en estructura en superboard 8m.m, impermeabilizada y revestida en lámina galvanizada. Incluye accesorios.	ML	12
3,6	72152905	Suministro e instalación Correas metálica de cubierta perlin phr 160*60*2,0m.m	ML	109
3,7	72152601	Suministro e instalación Cubierta en teja termoacustica UPVC 2,5 m.m incluye accesorios.	M2	59,12
3,8	72152601	Suministro e instalación Cubierta en policarbonato alveolar control solar incluye estructura y accesorios. Pérgola sobre modulo.	M2	22,25

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.



3,9	72152601	Suministro e instalación Cubierta en estructura metálica y superficie en policarbonato alveolar control solar incluye accesorios. Cubiertas de acceso desde porteria hasta plazoleta y acceso a consulta externa.	M2	139,67
3,10	72152905	Desmonte de policarbonato y panel yeso existente en mal estado, incluye desalojo de material.	M2	92,72
3,11	72152601	Suministro e instalación Cubierta en teja termoacustica UPVC 2,5M.M incluye accesorios. Lobby acceso consulta externa. Incluye mantenimiento preventivo y correctivo de la estructura existente.	M2	92,72
3,12	72152605	Suministro e instalación Cielo raso en drywall, incluye estructura de soporte y accesorios estuco y pintura sobre lobby de consulta externa. Incluye andamios.	M2	92,72
3,13	72152605	Suministro e instalación Cielo raso en drywall, incluye estructura de soporte y accesorios estuco y pintura .	M2	58,46
<b>V</b>		<b>MAMPOSTERIA Y ACABADOS</b>		
4,1	72152001	Suministro e instalación Muro en superboard 8m.m, incluye estructura estuco y pintura.	M2	104
4,2	72152001	Suministro e instalación Mesón de atención estructura galvanizada superficie en superboard 8M,M y revestimiento en porcelanato .	ML	14,01
4,3	72153606	Suministro e instalación Mueble de trabajo personal.	UND	3
4,4	72153606	Suministro e instalación Sillas para escritorio ergonómicas	UND	7
<b>V</b>		<b>ENCHAPES</b>		
5,1	72152504	Enchape de baño pared, incluye mortero de pega	M2	14,60

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co



5,2	72152504	Enchape de baño piso, incluye mortero de pega	M2	3,94
VI		<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIA Y APARATOS</b>		
6,1	72152602	Suministro e instalación Tubería PVC presión diámetro 1/2"	ML	24
6,2	72152602	Suministro e instalación Reducción PVC presión 1 1/2" X 1"	UND	1
6,3	72152602	Suministro e instalación Punto hidráulico de 1/2"	UND	4
6,4	72152602	Suministro e instalación Llave de paso diámetro 1/2"	UND	3
6,5	72152602	Suministro e Instalación de Sanitario línea institucional	UND	1
6,6	72152602	Suministro e Instalación de Lavamano línea institucional	UND	1
6,7	72152602	Suministro e instalación Lavatraperos en acero inoxidable	UND	1
6,8	72152602	Suministro e instalación tubería 3" aguas lluvias	ML	9
VII		<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		
7,1	72151501	Suministro e instalación Acometida general eléctrica	UND	1
7,2	72151501	Suministro e instalación Salida de alumbrado	UND	29
7,3	72151501	Suministro e instalación Toma corriente GFCI	UND	5
7,4	72151501	Suministro e instalación Salida Toma corriente doble regulado	UND	7
7,5	72151501	Suministro e instalación Salida Toma corriente Sencillo regulado	UND	9
7,6	72151501	Suministro e instalación Tablero eléctrico 6 circuitos incluye brakers	UND	1

*Juntos por la Excelencia*



**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.



7,7	72151501	Suministro e Instalación luminarias Led 40*40	UND	29
7,8	72151501	Suministro e instalación Malla a tierra varillas - pernada	UND	1
7,9	72151501	Suministro e instalación Salida Interruptores sencillos	UND	2
7,10	72151501	Suministro e instalación Salida Interruptores dobles	UND	2
7,11	72151605	Suministro e instalación Salida de voz y datos interna incluye cableado accesorios e instalación de puntos (7)	GBL	1
<b>VIII</b>		<b>CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIOS</b>		
8,1	73121505	Suministro e instalación Pasamanos en tubo en acero inoxidable 340. Tubo superior de 2" inferior 1/2" parales de 1 1/2"	ML	10
8,2	72101507	Desmonte de vidrio templado de fachada frontal.	GBL	1
8,3	72152402	Suministro e instalación de puerta sencilla de apertura batiente con marco en perfilera tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilera tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m acceso a baños	M2	2,94
8,4	72152402	Suministro e instalación de puerta sencilla de apertura batiente con marco en perfilera tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilera tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m acceso principal a módulo de oficinas.	M2	2,21

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.



8,5	72152402	Suministro e instalación de ventana sobre mesón de atención de apertura batiente corrediza con marco en perfilería tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilería tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m incluye persiana superior. Ventana sobre mesón de atención.	M2	23
8,6	72152402	Suministro e instalación de ventana interior sobre muro con marco en perfilería tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilería tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m incluye persiana superior. Ventana sobre mesón parte interior del módulo hacia consulta externa.	M3	7,65
8,7	72152402	Suministro e instalación de puerta entrada principal exterior sobre fachada con marco en perfilería tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilería tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m incluye persiana superior. Acceso a bloque consulta externa.	M2	15,44

#### ESTUDIO DE LA OFERTA

#### ASPECTOS TECNICOS

Las cotizaciones que se reciben cumplen con las especificaciones técnicas solicitadas por el área requiriente, las cuales se encuentran distribuidas en 8 segmentos clasificados así:

1. **PRELIMINARES** : Localización, excavación y desálojo
2. **PISOS**: Suministro e instalación, de vigas, placas , piso, demarcación.
3. **ESTRÚCTURA**: Suministro e instalación de estructura, vigas, viguetas, cubiertas, cielo razo
4. **MAMPOSTERIA Y ACABADOS**: Suministro e instalación muros, muebles de trabajo, sillas

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co



5. **ENCHAPES:** Enchapes de baños
6. **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS:** Suministro e instalación de tubería , punto hidráulico, lavamanos, lavatraperos
7. **INSTALACIONES ELECTRICAS:** Suministro e instalación acometida, tomas corriente, salida toma corriente, salida de alumbrado.
8. **CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIOS :** Suministro e instalación pasamanos, puerta sencilla, ventana

#### **SOBRE LA OFERTA**

De acuerdo con el estudio de mercado se reciben cotizaciones de profesionales del sector de la construcción con tarjeta profesional y certificaciones que les permiten ejercer su profesión en el territorio colombiano.

Se reciben tres cotizaciones tal como se relaciona a continuación:

NOMBRE DEL COTIZANTE	PROFESIÓN	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA INCLUIDO IVA
OSCAR EDUARDO SALAZAR MUÑOZ	INGENIERO CIVIL MP 5220227040NRÑ	\$396.619.614
JAIVER ROJAS MIDEROS	INGENIERO CIVIL MP 25202-135267	\$396.479.080
JHON FREDY BURBANO PANTOJA	INGENIERO TP 19202103627	\$396.558.549

NOTA: Se anexa cuadro comparativo.

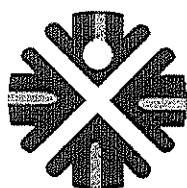
#### **PRESUPUESTO DISCRIMINADO**

ITEM		DESCRIPCION	UND	CANTID AD	VALOR PROMEDI O UNITARIO	VALOR TOTAL PROMEDIO
I	CODIGO UNSPSC	PRELIMINARES				
1,1	72152606	Localización y Replanteo	M2	92,60	\$2.037	\$188.626

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.

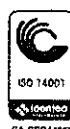
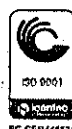


**Juntos**  
por la excelencia

1,2	72152606	Cerramiento perimetral en polisombra incluye estructura en madera	ML	28,80	\$21.600	\$622.080
1,3	72152606	Excavación para Cimientos	M3	1,50	\$35.457	\$53.186
1,4	72152606	Desalojo de material sobrante	M3	1,95	\$45.489	\$88.704
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$952.595</b>
II		<b>PISOS</b>				
2,1	72153202	Suministro e instalación de Viga cimentación en perfil phr 220*80*2,0m.m incluye pintura anticorrosiva y acabado final	ml	73,93	\$110.000	\$8.132.300
2,2	72153202 72152001	Suministro e instalación de Placa de piso en estructura en perfileria galvanizada, revestimiento en láminas de fibrocemento en superboard 20m.m incluye accesorios de anclaje.	M2	93	\$315.000	\$29.295.000
2,3	72152507	Suministro e instalación de Piso en PVC, laminado, incluye aislamiento.	M2	93	\$135.000	\$12.555.000
2,4	72152507	Suministro e instalación Demarcación exterior urbanismo táctico. Pintura de tráfico de color.	M2	91	\$46.500	\$4.231.500
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$54.213.800</b>
III		<b>ESTRUCTURA</b>				
3	72152905	Suministro e instalación de estructura metálica, en concreto reforzado ,50*,50 alturas entre 0,60y 1,0mt. Para soporte de piso.	UND	13	\$255.000	\$3.276.000

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co







**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.



3,1	72152905	Suministro e instalación Columnas en estructura metálica perlin phr tipo cajón 220,*80*2,0m.m	ML	32	\$110.000	\$3.520.000
3,2	72152905	Suministro e instalación Columnas en estructura metálica perlin phr tipo cajón 160,*60*2,0m.m, sobre muro alto	ML	12	\$85.200	\$1.022.400
3,3	72152905	Suministro e instalación Viga Aérea en estructura metálica perlin phr tipo cajón 220,*80*2,0m.m	ML	73,93	\$110.000	\$8.132.300
3,4	72152905	Suministro e instalación Vigueta en correa metálica de soporte de piso en perlin phr 160*60*2,0m.m para placa de piso.	ML	54	\$95.000	\$5.130.000
3,5	72152905	Suministro e instalación Viga canal en estructura en superboard 8m.m, impermeabilizada y revestida en lámina galvanizada. Incluye accesorios.	ML	12	\$135.000	\$1.620.000
3,6	72152905	Suministro e instalación Correas metálica de cubierta perlin phr 160*60*2,0m.m	ML	109	\$95.000	\$10.355.000
3,7	72152601	Suministro e instalación Cubierta en teja termoacustica UPVC 2,5 m.m incluye accesorios.	M2	59,12	\$96.500	\$5.705.080
3,8	72152601	Suministro e instalación Cubierta en policarbonato alveolar control solar incluye estructura y accesorios. Pérgola sobre modulo.	M2	22,25	\$406.553	\$9.045.804

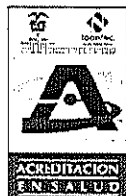
*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.



3,9	72152601	Suministro e instalación Cubierta en estructura metálica y superficie en policarbonato alveolar control solar incluye accesorios. Cubiertas de acceso desde portería hasta plazoleta y acceso a consulta externa.	M2	139,7		\$534.633	\$74.672.191
3,10	72152905	Desmante de policarbonato y panel yeso existente en mal estado, incluye desalojo de material.	M2	92,72		\$25.000	\$2.318.000
3,11	72152601	Suministro e instalación Cubierta en teja termoacustica UPVC 2,5M.M incluye accesorios. Lobby acceso consulta externa. Incluye mantenimiento preventivo y correctivo de la estructura existente.	M2	92,72		\$285.000	\$26.425.200
3,12	72152605	Suministro e instalación Cielo raso en drywall, incluye estructura de soporte y accesorios estuco y pintura sobre lobby de consulta externa. Incluye andamios.	M2	92,72		\$125.000	\$11.590.000
3,13	72152605	Suministro e instalación Cielo raso en drywall, incluye estructura de soporte y accesorios estuco y pintura .	M2	58,46		\$85.000	\$4.969.100
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>					<b>\$167.781.075</b>
<b>V</b>		<b>MAMPOSTERIA Y ACABADOS</b>					
4,1	72152001	Suministro e instalación Muro en superboard 8m.m, incluye estructura estuco y	M2	104		\$135.000	\$14.040.000

*Juntos por la Excelencia*

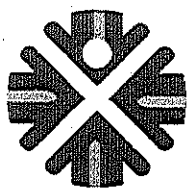


		pintura.				
4,2	72152001	Suministro e instalación Mesón de atención estructura galvanizada superficie en superboard 8M,M y revestimiento en porcelanato .	ML	14,01	\$615.000	\$8.616.150
4,3	72153606	Suministro e instalación Mueble de trabajo personal.	UND	3	\$1.500.000	\$4.500.000
4,4	72153606	Suministro e instalación Sillas para escritorio ergonómicas	UND	7	\$420.000	\$2.940.000
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$30.096.150</b>
<b>V</b>		<b>ENCHAPES</b>				
5,1	72152504	Enchape de baño pared, incluye mortero de pega	M2	14,60	\$51.000	\$744.600
5,2	72152504	Enchape de baño piso, incluye mortero de pega	M2	3,94	\$56.000	\$220.640
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$965.240</b>
<b>VI</b>		<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIA Y APARATOS</b>				
6,1	72152602	Suministro e instalación Tubería PVC presión diámetro 1/2"	ML	24	\$2.100	\$50.400
6,2	72152602	Suministro e instalación Reducción PVC presión 1 1/2" X 1"	UND	1	\$15.000	\$15.000
6,3	72152602	Suministro e instalación Punto hidráulico de 1/2"	UND	4	\$81.000	\$324.000
6,4	72152602	Suministro e instalación Llave de paso diámetro 1/2"	UND	3	\$35.200	\$105.600

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.



**Juntos**  
por la excelencia

6,5	72152602	Suministro e Instalación de Sanitario línea institucional	UND	1	\$415.000	\$415.000
6,6	72152602	Suministro e Instalación de Lavamano línea institucional	UND	1	\$385.000	\$385.000
6,7	72152602	Suministro e instalación Lavatraperos en acero inoxidable	UND	1	\$850.000	\$850.000
6,8	72152602	Suministro e instalación tubería 3" aguas lluvias	ML	9	\$31.600	\$284.400
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$2.429.400</b>
<b>VII</b>		<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
7,1	72151501	Suministro e instalación Acometida general eléctrica	UND	1	\$490.674	\$490.674
7,2	72151501	Suministro e instalación Salida de alumbrado	UND	29	\$55.734	\$1.616.286
7,3	72151501	Suministro e instalación Toma corriente GFCI	UND	5	\$76.084	\$380.420
7,4	72151501	Suministro e instalación Salida Toma corriente doble regulado	UND	7	\$95.000	\$665.000
7,5	72151501	Suministro e instalación Salida Toma corriente Sencillo regulado	UND	9	\$65.000	\$585.000
7,6	72151501	Suministro e instalación Tablero eléctrico 6 circuitos incluye brakers	UND	1	\$752.700	\$752.700
7,7	72151501	Suministro e Instalación luminarias Led 40*40	UND	29	\$85.000	\$2.465.000
7,8	72151501	Suministro e instalación Malla a tierra varillas - pernada	UND	1	\$927.123	\$927.123
7,9	72151501	Suministro e instalación Salida Interruptores sencillos	UND	2	\$51.824	\$103.648

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.

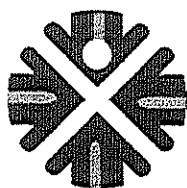


7,10	72151501	Suministro e instalación Salida Interruptores dobles	UND	2	\$37.560	\$75.120
7,11	72151605	Suministro e instalación Salida de voz y datos interna incluye cableado accesorios e instalación de puntos (7)	GBL	1	\$4.765.00	\$4.743.333
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$12.804.304</b>
<b>VIII</b>		<b>CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIOS</b>				
8,1	73121505	Suministro e instalación Pasamanos en tubo en acero inoxidable 340. Tubo superior de 2" inferior 1/2" paralelos de 1 1/2"	ML	10	\$450.000	\$4.500.000
8,2	72101507	Desmonte de vidrio templado de fachada frontal.	GBL	1	\$950.000	\$945.000
8,3	72152402	Suministro e instalación de puerta sencilla de apertura batiente con marco en perfilera tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilera tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m acceso a baños	M2	2,94	\$484.000	\$1.423.939
8,4	72152402	Suministro e instalación de puerta sencilla de apertura batiente con marco en perfilera tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilera tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m acceso principal a módulo de oficinas.	M2	2,21	\$484.000	\$1.070.376

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.



**Juntos**  
por la excelencia

8,5	72152402	Suministro e instalación de ventana sobre mesón de atención de apertura batiente corrediza con marco en perfilera tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilera tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m incluye persiana superior. Ventana sobre mesón de atención.	M2	23		\$484.000	\$11.139.659
8,6	72152402	Suministro e instalación de ventana interior sobre muro con marco en perfilera tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilera tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m incluye persiana superior. Ventana sobre mesón parte interior del módulo hacia consulta externa.	M3	7,65		\$484.000	\$3.705.147
8,7	72152402	Suministro e instalación de puerta entrada principal exterior sobre fachada con marco en perfilera tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfilera tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m incluye persiana superior. Acceso a bloque consulta externa.	M2	15,44		\$565.000	\$8.723.600
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>					<b>31.507.721</b>

*Juntos por la Excelencia*

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





**HOSPITAL  
UNIVERSITARIO**  
DEPARTAMENTAL DE NARIÑO E.S.E.




IX		LIMPIEZA Y ASEO GENERAL			
9,1	72101507	Limpieza, aseo y desalojo	GLB	1	\$650.000
SUBTOTAL CAPITULO					\$650.000
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$301.400.286

Administracion		\$66.308.063
Utilidad		\$9.042.009
Imprevistos		\$15.070.014
Iva sobre utilidad		\$1.717.982
PLAN MANEJO AMBIENTAL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD GBL		\$3.014.003
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$396'552.357

Nota: Los valores se establecen una vez consolida la información de las cotizaciones del estudio de mercado y promediado por cada uno de los ítems que se establecen en la cantidad de la obra a realizar.

CONCLUSIONES	
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Se reciben 3 cotizaciones relacionadas con el objeto del proceso.</li><li>2. El valor promedio de acuerdo con el estudio del mercado asciende a \$396'552.357</li><li>3. Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente proceso, incluyendo el proyecto, sus anexos técnicos y su solicitud simple de oferta</li><li>4. Entregar y actualizar el cronograma estimado de obra.</li><li>5. Elaborar, suscribir y presentar al HUDN las respectivas actas parciales y final de obra. Estas actas parciales y final de obra deben estar aprobadas por el supervisor del contrato.</li><li>6. Programar las actividades que deba desarrollar para el cumplimiento del objeto del contrato.</li><li>7. Responder por cualquier pérdida, daño o destrucción de los bienes entregados por la Entidad para la ejecución de la obra.</li><li>8. El proceso debe contar con un cronograma de la obra a realizar.</li><li>9. Entrega del protocolo de bioseguridad PAPSO y soportes, mismo que debe cumplir las estipulaciones contempladas en la Resolución No 0666 de 24 de abril de expedida por el Ministerio de Salud y Protección Social</li></ol>	

3 de diciembre de 2020

  
RICHARD ROJAS MIDEROS  
Técnico Estudio de Mercado  
Contratista - Oficina Jurídica

  
Revisó: DRA. MAGDA NURIS QUIROZ HERNANDEZ  
Jefe Oficina Asesora de Planeación (E)

Juntos por la Excelencia

CALLE 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar - San Juan de Pasto / Nariño  
Conmutador 7333400 \* Fax 7333408 y 7333409  
www.hosdenar.gov.co \*mail: hudn@hosdenar.gov.co





## CUADRO COMPARATIVO

FECHA DE ELABORACION: 3 DE DICIEMBRE 2020

					INGENIERO OSCAR EDUARDO SALAZAR MUÑOZ.C.C 12969853		INGENIERO CIVIL JAIVER ROJAS MIDEROS MP 25202-135267		INGENIERO JHON FREDY BURBANO PANTOJA TP 19202103627			
ITEM		DESCRIPCION	CANT.	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR PROMEDIO UNITARIO	VALOR TOTAL PROMEDIO
I	CODIGO UNSPSC	PRELIMINARES										
1,1	72152606	Localización y Replanteo	92,60	M2	\$2.000	\$185.200	\$2.056	\$190.386	\$2.056	\$190.386	\$2.037	\$188.626
1,2	72152606	Cerramiento perimetral en polisombra incluye estructura en madera	28,80	ML	\$21.600	\$622.080	\$21.600	\$622.080	\$21.600	\$622.080	\$21.600	\$622.080
1,3	72152606	Excavación para Cimientos	1,50	M3	\$35.457	\$53.186	\$35.457	\$53.186	\$35.457	\$53.186	\$35.457	\$53.186
1,4	72152606	Desalojo de material sobrante	1,95	M3	\$45.489	\$88.704	\$45.489	\$88.704	\$45.489	\$88.704	\$45.489	\$88.704
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$949.170</b>		<b>\$954.356</b>		<b>\$954.356</b>		<b>\$952.595</b>
II		PISOS										
2,1	72153202	Suministro e instalación de Viga cimentación en perfil phr 220*80*2,0m.m incluye pintura anticorrosiva y acabado final	73,93	ml	\$110.000	\$8.132.300	\$ 110.000	\$8.132.300	\$110.000	\$8.132.300	\$110.000	\$8.132.300
2,2	72153202 72152001	Suministro e instalación de Placa de piso en estructura en perfiles galvanizada, revestimiento en láminas de fibrocemento en superboard 20m.m incluye accesorios de anclaje.	93	M2	\$315.000	\$29.295.000	\$ 315.000	\$29.295.000	\$315.000	\$29.295.000	\$315.000	\$29.295.000
2,3	72152507	Suministro e instalación de Piso en PVC, laminado, incluye aislamiento.	93	M2	\$135.000	\$12.555.000	\$ 135.000	\$12.555.000	\$135.000	\$12.555.000	\$135.000	\$12.555.000
2,4	72152507	Suministro e instalación Demarcación exterior urbanismo táctico. Pintura de tráfico de color.	91	M2	\$46.500	\$4.231.500	\$ 46.500	\$4.231.500	\$46.500	\$4.231.500	\$46.500	\$4.231.500
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$54.213.800</b>		<b>\$54.213.800</b>		<b>\$54.213.800</b>		<b>\$54.213.800</b>
III		ESTRUCTURA										
3	72152905	Suministro e instalación de estructura metálica, en concreto reforzado ,50*,50 alturas entre 0,60y 1,0mt. Para soporte de piso.	13	UND	\$255.000	\$3.315.000	\$ 246.000	\$3.198.000	\$255.000	\$3.315.000	\$255.000	\$3.276.000
3,1	72152905	Suministro e instalación Columnas en estructura metálica perlin phr tipo cajón 220,*80*2,0m.m	32	ML	\$110.000	\$3.520.000	\$ 110.000	\$3.520.000	\$110.000	\$3.520.000	\$110.000	\$3.520.000



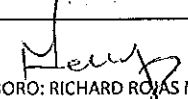
[illegible]

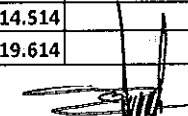
ITEM		DESCRIPCION	CANT.	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR PROMEDIO UNITARIO	VALOR TOTAL PROMEDIO
4,1	72152001	Suministro e instalación Muro en superboard 8m.m, incluye estructura estuco y pintura.	104	M2	\$135.000	\$14.040.000	\$ 135.000	\$14.040.000	\$135.000	\$14.040.000	\$135.000	\$14.040.000
4,2	72152001	Suministro e instalación Mesón de atención estructura galvanizada superficie en superboard 8M,M y revestimiento en porcelanato .	14,01	ML	\$615.000	\$8.616.150	\$ 615.000	\$8.616.150	\$615.000	\$8.616.150	\$615.000	\$8.616.150
4,3	72153606	Suministro e instalación Mueble de trabajo personal.	3	UND	\$1.500.000	\$4.500.000	\$ 1.500.000	\$4.500.000	\$1.500.000	\$4.500.000	\$1.500.000	\$4.500.000
4,4	72153606	Suministro e instalación Sillas para escritorio ergonómicas	7	UND	\$420.000	\$2.940.000	\$ 420.000	\$2.940.000	\$420.000	\$2.940.000	\$420.000	\$2.940.000
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				\$30.096.150		\$30.096.150		\$30.096.150		\$30.096.150
<b>V</b>		<b>ENCHAPES</b>										
5,1	72152504	Enchape de baño pared, incluye mortero de pega	14,60	M2	\$51.000	\$744.600	\$ 51.000	\$744.600	\$51.000	\$744.600	\$51.000	\$744.600
5,2	72152504	Enchape de baño piso, incluye mortero de pega	3,94	M2	\$56.000	\$220.640	\$ 56.000	\$220.640	\$56.000	\$220.640	\$56.000	\$220.640
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				\$965.240		\$965.240		\$965.240		\$965.240
<b>VI</b>		<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIA Y APARATOS</b>										
6,1	72152602	Suministro e instalación Tubería PVC presión diámetro 1/2"	24	ML	\$2.100	\$50.400	\$ 2.100	\$50.400	\$2.100	\$50.400	\$2.100	\$50.400
6,2	72152602	Suministro e instalación Reducción PVC presión 1 1/2" X 1"	1	UND	\$15.000	\$15.000	\$ 15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000
6,3	72152602	Suministro e instalación Punto hidráulico de 1/2"	4	UND	\$81.000	\$324.000	\$ 81.000	\$324.000	\$81.000	\$324.000	\$81.000	\$324.000
6,4	72152602	Suministro e instalación Llave de paso diámetro 1/2"	3	UND	\$35.200	\$105.600	\$ 35.200	\$105.600	\$35.200	\$105.600	\$35.200	\$105.600
6,5	72152602	Suministro e Instalación de Sanitario línea institucional	1	UND	\$415.000	\$415.000	\$ 415.000	\$415.000	\$415.000	\$415.000	\$415.000	\$415.000
6,6	72152602	Suministro e Instalación de Lavamano línea institucional	1	UND	\$385.000	\$385.000	\$ 385.000	\$385.000	\$385.000	\$385.000	\$385.000	\$385.000
6,7	72152602	Suministro e instalación Lavatraperos en acero inoxidable	1	UND	\$850.000	\$850.000	\$ 850.000	\$850.000	\$850.000	\$850.000	\$850.000	\$850.000
6,8	72152602	Suministro e instalación tubería 3" aguas lluvias	9	ML	\$31.600	\$284.400	\$ 31.600	\$284.400	\$31.600	\$284.400	\$31.600	\$284.400
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				\$2.429.400		\$2.429.400		\$2.429.400		\$2.429.400
<b>VII</b>		<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>										
7,1	72151501	Suministro e instalación Acometida general eléctrica	1	UND	\$490.674	\$490.674	\$ 490.674	\$490.674	\$490.674	\$490.674	\$490.674	\$490.674
7,2	72151501	Suministro e instalación Salida de alumbrado	29	UND	\$55.734	\$1.616.286	\$ 55.734	\$1.616.286	\$55.734	\$1.616.286	\$55.734	\$1.616.286
7,3	72151501	Suministro e instalación Toma corriente GFCI	5	UND	\$76.084	\$380.420	\$ 76.084	\$380.420	\$76.084	\$380.420	\$76.084	\$380.420
7,4	72151501	Suministro e instalación Salida Toma corriente doble regulado	7	UND	\$95.000	\$665.000	\$ 95.000	\$665.000	\$95.000	\$665.000	\$95.000	\$665.000
7,5	72151501	Suministro e instalación Salida Toma corriente Sencillo regulado	9	UND	\$65.000	\$585.000	\$ 65.000	\$585.000	\$65.000	\$585.000	\$65.000	\$585.000

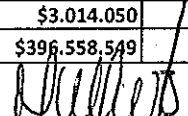
ITEM		DESCRIPCION	CANT.	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR PROMEDIO UNITARIO	VALOR TOTAL PROMEDIO
7,6	72151501	Suministro e instalación Tablero eléctrico 6 circuitos incluye brakers	1	UND	\$752.700	\$752.700	\$ 752.700	\$752.700	\$752.700	\$752.700	\$752.700	\$752.700
7,7	72151501	Suministro e Instalación luminarias Led 40*40	29	UND	\$85.000	\$2.465.000	\$ 85.000	\$2.465.000	\$85.000	\$2.465.000	\$85.000	\$2.465.000
7,8	72151501	Suministro e instalación Malla a tierra varillas - pernada	1	UND	\$927.123	\$927.123	\$ 927.123	\$927.123	\$927.123	\$927.123	\$927.123	\$927.123
7,9	72151501	Suministro e instalación Salida Interruptores sencillos	2	UND	\$51.824	\$103.648	\$ 51.824	\$103.648	\$51.824	\$103.648	\$51.824	\$103.648
7,10	72151501	Suministro e instalación Salida Interruptores dobles	2	UND	\$37.560	\$75.120	\$ 37.560	\$75.120	\$37.560	\$75.120	\$37.560	\$75.120
7,11	72151605	Suministro e instalación Salida de voz y datos interna incluye cableado accesorios e instalación de puntos (7)	1	GBL	\$4.730.000	\$4.730.000	\$ 4.700.000	\$4.700.000	\$4.800.000	\$4.800.000	\$4.765.000	\$4.743.333
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$12.790.971</b>		<b>\$12.760.971</b>		<b>\$12.860.971</b>		<b>\$12.804.304</b>
<b>VIII</b>		<b>CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIOS</b>										
8,1	73121505	Suministro e instalación Pasamanos en tubo en acero inoxidable 340. Tubo superior de 2" inferior 1/2" parales de 1 1/2"	10	ML	\$450.000	\$4.500.000	\$ 450.000	\$4.500.000	\$450.000	\$4.500.000	\$450.000	\$4.500.000
8,2	72101507	Desmonte de vidrio templado de fachada frontal.	1	GBL	\$950.000	\$950.000	\$ 935.000	\$935.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$945.000
8,3	72152402	Suministro e instalación de puerta sencilla de apertura batiente con marco en perfileria tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfileria tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m acceso a baños	2,94	M2	\$485.000	\$1.425.900	\$ 485.000	\$1.425.900	\$483.000	\$1.420.020	\$484.000	\$1.423.939
8,4	72152402	Suministro e instalación de puerta sencilla de apertura batiente con marco en perfileria tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfileria tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m acceso principal a módulo de oficinas.	2,21	M2	\$485.000	\$1.071.850	\$ 485.000	\$1.071.850	\$483.000	\$1.067.430	\$484.000	\$1.070.376
8,5	72152402	Suministro e instalación de ventana sobre mesón de atención de apertura batiente corrediza con marco en perfileria tubular de aluminio anonizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfileria tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m incluye persiana superior. Ventana sobre mesón de atención.	23	M2	\$485.000	\$11.155.000	\$ 485.000	\$11.155.000	\$483.000	\$11.109.000	\$484.000	\$11.139.659

ITEM		DESCRIPCION	CANT.	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR PROMEDIO UNITARIO	VALOR TOTAL PROMEDIO
8,6	72152402	Suministro e instalación de ventana interior sobre muro con marco en perfiles tubular de aluminio anodizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfiles tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m incluye persiana superior. Ventana sobre mesón parte interior del módulo hacia consulta externa.	7,65	M3								
					\$485.000	\$3.710.250	\$ 485.000	\$3.710.250	\$483.000	\$3.694.950	\$484.000	\$3.705.147
8,7	72152402	Suministro e instalación de puerta entrada principal exterior sobre fachada con marco en perfiles tubular de aluminio anodizado de color blanco, hoja con estructura perimetral en perfiles tubular de aluminio incluye luceta superior en vidrio 5m.m incluye persiana superior. Acceso a bloque consulta externa.	15,44	M2								
					\$565.000	\$8.723.600	\$ 565.000	\$8.723.600	\$565.000	\$8.723.600	\$565.000	\$8.723.600
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$31.536.600</b>		<b>\$31.521.600</b>		<b>\$31.465.000</b>		<b>31.507.721</b>
<b>IX</b>		<b>LIMPIEZA Y ASEO GENERAL</b>										
9,1	72101507	Limpieza, aseo y desalojo	1	GLB	\$650.000	\$650.000		\$700.000		\$600.000	\$650.000	\$650.000
		<b>SUBTOTAL CAPITULO</b>				<b>\$650.000</b>		<b>\$700.000</b>		<b>\$600.000</b>		<b>\$650.000</b>
		<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>				<b>\$301.451.406</b>		<b>\$301.344.592</b>		<b>\$301.404.992</b>		<b>\$301.400.286</b>

Administración	22%		\$66.319.309		\$66.295.810		\$66.309.098		\$66.308.063
Utilidad	3%		\$9.043.542		\$9.040.338		\$9.042.150		\$9.042.009
Imprevistos	5%		\$15.072.570		\$15.067.230		\$15.070.250		\$15.070.014
Iva sobre utilidad	19%		\$1.718.273		\$1.717.664		\$1.718.009		\$1.717.982
PLAN MANEJO AMBIENTAL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD GBL	1		\$3.014.514		\$3.013.446		\$3.014.050		\$3.014.003
<b>COSTO TOTAL DE LA OBRA</b>			<b>\$396.619.614</b>		<b>\$396.479.080</b>		<b>\$396.558.549</b>		<b>\$396.552.357</b>

  
 ELABORO: RICHARD ROJAS MIDEROS  
 TECNICO ESTUDIO MERCADO  
 OFICINA JURIDICA

  
 REVISO: ARQ. GUSTAVO ADOLFO CERON ORTEGA  
 ARQUITECTO CONTRATISTA  
 OFICINA PLANEACION

  
 REVISO: DRA. MAGDA NURIS QUIROZ HERNANDEZ  
 JEFE OFICINA ASESORA PLANEACION (E)