



ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD Y FICHA TÉCNICA PARA CONTRATOS MENORES O IGUALES A 150 SMLV Y CONTRATACIÓN DIRECTA

CÓDIGO:	FRJUR-007	FECHA DE ELABORACIÓN:	30 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	22 DE AGOSTO DE 2016	HOJA: 1 DE: 1	
VERSIÓN:	03		



FECHA DE SOLICITUD: 2 de enero del 2018

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MIRYAM FREYRE GARCIA

CARGO DEL SOLICITANTE: COORDINADOR APOYO LOGISTICO

Diligencia a continuación de acuerdo al tipo de contratación requerida (Bienes o Servicios)

SOLICITUD DE BIENES _____ SOLICITUD DE SERVICIOS X OBRA _____

ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL OBJETO A CONTRATAR: ARRENDAMIENTO DE ESPACIO PARA 3 MAQUINAS DISPENSADORAS DE SNACKS

JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD: Teniendo en cuenta que el Hospital cuenta con áreas disponibles las cuales pueden ser utilizadas para proveer ingresos adicionales para el Hospital, se hace necesario arrendar dichos espacios,

MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA: Solicitud simple de ofertas _____ Contratación directa X Seun lo descrito en el artículo 26 literal g) arrendamiento

VALOR DEL CONTRATO:	\$15.593.256,00	RUBRO:		N° CDP:		VoBo PRESUPUESTO	
---------------------	-----------------	--------	--	---------	--	------------------	--

JUSTIFICACIÓN DEL VALOR DEL CONTRATO: Teniendo como referencia los años anteriores el canon arrendamiento que se ha venido realizando para el valor del año 2018 se adicionara un 3,18 % adicional al valor establecido en el año 2018,

RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO:

GARANTIAS: SI _____ NO X QUE CLASE DE GARANTIA?

BIENES A CONTRATAR (Diligencia unicamente para el caso de contratación de bienes)

DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
OBLIGACIONES O ACTIVIDADES A DESARROLLAR DE ACUERDO AL OBJETO CONTRACTUAL: 1,- Garantizar las condiciones de higiene y sanidad del area arrendada y tramitar los permisos y autorizaciones, 2,- Garantizar debido cuidado del area, 3,- Cancelar oportunamente dentro de los cinco días de cada mes anticipado.4,- Cumplir y contribuir con las politicas ambientales en cuanto al manejo de residuos, 5,- Responder por las instalaciones del are arrendada cuando sufra deterioros cuando sufra daños por causa imputable al arrendatario o de sus agentes o dependientes o por deterioro de uso.6,- Regirse a todos los regamentos de convivencia y respeto de acuerdo a lo establecido internamente por el Hospital.		

OBLIGACIONES O ACTIVIDADES A DESARROLLAR DE ACUERDO AL OBJETO CONTRACTUAL:

LISTADO DE POSIBLES OFERENTES

1,- CAFETERIA JUAN SALVADOR

2

VIGENCIA Y PLAZO DE EJECUCION: del 2 de enero al 31 de diciembre del 2019

SUPERVISION / INTERVENTORIA SUGERIDA:

Anexos (si los tiene):	Solicitud de arrendamiento		Numero de folios anexos:	2
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	APOYO LOGISTICO	VIABILIDAD SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	APROBACIÓN GERENCIA	
NOMBRE JEFE DE DEPENDENCIA:	MIRYAM FREYRE GARCIA	NOMBRE FUNCIONARIO:	MARIO BRAVO CABRERA	NOMBRE FUNCIONARIO: MARIO FERNANDO BRAVO C (e)
FIRMA JEFE DE DEPENDENCIA:		FIRMA FUNCIONARIO:		

* PARA LA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PERSONAL ASISTENCIAL SE REQUIERE VoBo DE SUBGERENCIA DE PRESTACION DE SERVICIOS

VoBo Subgerente de Prestación de Servicios