
	<b>TERMINOS DE REFERENCIA</b> SOLICITUD COTIZACION 017 – 2012 DIAGNOSTICO Y CONSULTORIA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCION MECANICA DEL EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO	<b>FECHA DE ELABORACIÓN:</b> 31 DE AGOSTO 2012  <b>PÁGINA 1 DE 8</b>	
---	---	---	---

## TERMINOS DE REFERENCIA

### DIAGNOSTICO Y CONSULTORIA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCION MECANICA DEL EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO

#### CAPITULO 1. DISPOSICIONES GENERALES

##### 1.1 ANTECEDENTES

El Hospital Universitario Departamental de Nariño ESE, se permite presentar los términos de referencia que regularan, el presente proceso de contratación.

Para tal efecto publica el proyecto de términos de referencia para la contratación del diagnóstico y consultoría del sistema de aire acondicionado y extracción mecánica del equipo de resonancia magnetica del HUDN, por el término de cinco (5) días calendario, con el propósito de suministrar a los proponentes y público en general la información que le permita formular observaciones a su contenido.

##### 1.2. OBJETO

El objeto del presente proceso es contratar el diagnóstico y consultoría del sistema de aire acondicionado y extracción mecánica del equipo de resonancia magnetica del HUDN ubicada en Calle 22 No. 7 - 93 Parque Bolívar, en la ciudad de San Juan de Pasto.

##### 1.2.1 CONDICIONES TÉCNICAS



##### Especificaciones

El objeto de la presente contratación del diagnóstico y consultoría del sistema de aire acondicionado y extracción mecánica del equipo de resonancia magnetica del HUDN, con todos los estudios técnicos para mejoramiento del estado del sistema.

##### Diagnostico

Un diagnostico exhaustivo que determine el estado actual del sistema de aire y extracción mecánica del equipo de resonancia magnetica del hospital para establecer el estado actual de los ductos existentes, con el fin de contar con una herramienta de información importante para llevar a cabo el desempeño competente en la operación, mantenimiento preventivo y predictivo de las ductos y demás



	<p align="center"><b>TERMINOS DE REFERENCIA</b></p> <p align="center">SOLICITUD COTIZACION 017 – 2012</p> <p align="center">DIAGNOSTICO Y CONSULTORIA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCION MECANICA DEL EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO</p>	<p align="center">FECHA DE ELABORACIÓN:</p> <p align="center">31 DE AGOSTO 2012</p> <hr/> <p align="center">PÁGINA 2 DE 8</p>	
---	---	---	---



componentes para prevenir el riesgo de deterioro en el equipo de resonancia magnetica. El cual permite determinar la ubicación exacta y referenciada de cada uno de los elementos del sistema actual de aire y extracción mecánica brindando las pautas para cualquier actividad de operación.

### Consultoría

Se entiende por consultoría el estudio técnico multidisciplinario que nos da los lineamientos técnicos para abordar un trabajo o construcción, de acuerdo a esto la consultoría para la presente contratación debe contar con:

- Realizar las mediciones correspondientes al sistema actual de aire estéril en el sitio de trabajo y presentar el informe correspondiente.
- Realizar los correspondientes diseños con base en los resultados anteriores, solventando las necesidades presentadas y rediseñando el sistema para un adecuado funcionamiento del equipo de resonancia magnetica.
- Diseño de todas las instalaciones y equipos, que deben diseñarse bajo la norma normas SMACNA, "SHEET METAL AND AIR CONDITIONING NATIONAL ASSOCIATION INC., o fabricación de ducterías metálicas, normas ASTM A924/925M-94 y ASTM A653/A653M-94.
- Memorias de cálculo de caudales y ductos, deberán presentarse en medio magnético e impreso en original y una copia.
- Planos general de equipo, plano de distribución de rejillas de inyección y extracción que deben estar firmados por el Ingeniero idóneo, de acuerdo con lo requerido en los Aspectos Técnicos de los Términos de Referencia y con matrícula profesional vigente. Se deben entregar en medio magnético (bajo el programa AUTOCAD 2010) e impresos en original y dos copias, en las escalas requeridas.
- Índice de planos que contenga el título y el contenido de cada plano, el tamaño del papel y la escala a imprimir y las plumas para el plotter. Así mismo, entregar las memorias de todos los diseños y cálculos.
- Realizar las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS de construcción para cada una de las instalaciones. Estas especificaciones son detalladas ítem por ítem incluyendo Descripción y metodología, materiales y mano de obra, medida y forma de pago. Deberá presentarse en medio magnético e impreso en original y dos copias.
- Realizar el PRESUPUESTO Y CANTIDADES DE OBRA. Se deben presentar las memorias de cálculo de cantidades de obra y los análisis de precios unitarios para todos los ítems del presupuesto, se debe presentar



	<p align="center"><b>TERMINOS DE REFERENCIA</b></p> <p align="center">SOLICITUD COTIZACION 017 – 2012</p> <p align="center">DIAGNOSTICO Y CONSULTORIA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCION MECANICA DEL EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO</p>	<p align="center">FECHA DE ELABORACIÓN:</p> <p align="center">31 DE AGOSTO 2012</p> <hr/> <p align="center">PÁGINA 3 DE 8</p>	
---	---	---	---

lista de insumos de materiales con precios de la región. Deberá presentarse en medio magnético e impreso en original y dos copias.

- Realizar la PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE FONDOS de obra detallada por capítulos y en forma semanal. Deberá presentarse en medio magnético e impreso en original y una copia.

### 1.3. RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE

El marco legal del proceso de selección y del contrato que se derive de su adjudicación, está conformado por la Constitución Política, las leyes de la República de Colombia y en especial por lo previsto en el Estatuto Interno de Contratación adoptado mediante Acuerdo No. 005 de diez (10) de mayo de 2008 proferido por la Junta Directiva, desarrollado por el Manual de Contratación – Resolución 386 de junio de 2008-. Las normas actualmente vigentes que resulten pertinentes de acuerdo con la Ley colombiana, se presumen conocidas por todos los cotizantes.

### 1.4. PRESUPUESTO OFICIAL

El presupuesto oficial de costos para la presente contratación asciende a la suma de \$4.500.000 incluido AIU e IVA.



### 1.5. PAGO

El pago del servicio se efectuará mediante un pago como anticipo en un porcentaje al 50% del pago total y una cancelación del 50% restante como pago total de los estudios previa liquidación y previa certificación del interventor asignado por la Gerencia, en la cual conste la prestación del servicio a entera satisfacción.

### 1.6. CONSULTA

El proyecto de términos de referencia para este proceso de contratación se podrán consultar en medio físico y en medio magnético en la Subgerencia Administrativa y Financiera del Hospital Universitario Departamental de Nariño – E.S.E. y en la página web de la entidad, aclarando que no existe costo para participar en este proceso de selección, excepción hecha del valor de las copias de este documento y del medio magnético mencionado, que se cancelarán al momento de su entrega. Estos términos de referencia se podrán bajar de la página web del Hospital [www.hosdenar.gov.co](http://www.hosdenar.gov.co)– link de contratación o reclamarse en medio físico en la Subgerencia Administrativa y Financiera del Hospital Universitario Departamental de Nariño, E.S.E, entidad ubicada en la siguiente dirección: Calle 22 No. 7 -93 Avenida Parque Bolívar en la ciudad de Pasto.



	<p align="center"><b>TERMINOS DE REFERENCIA</b></p> <p align="center">SOLICITUD COTIZACION 017 – 2012</p> <p align="center">DIAGNOSTICO Y CONSULTORIA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCION MECANICA DEL EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO</p>	<p align="center"><b>FECHA DE ELABORACIÓN:</b></p> <p align="center">31 DE AGOSTO 2012</p> <hr/> <p align="center">PÁGINA 4 DE 8</p>	
---	---	--	---

## 1.7. CRONOGRAMA DE CONTRATACION

**LUGAR:** HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO.  
OFICINA SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**PUBLICACION TERMINOS DE REFERENCIA:**  
DEL 1 AL 8 DE OCTUBRE DEL 2012

**CIERRE FECHA LIMITE PARA RECEPCION DE PROPUESTAS:**  
8 DE OCTUBRE DEL 2012 A LAS 5 P.M.

**EVALUACION DEL COMITÉ EVALUADOR:**  
DEL 9 AL 10 DE OCTUBRE DEL 2012



**PUBLICACION INFORME DE EVALUACION:**  
11 DE OCTUBRE DEL 2012

**SUSCRIPCION Y LEGALIZACION DEL CONTRATO:**  
DENTRO DE LOS 3 DIAS SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DEL ACTA DE  
ADJUDICACIÓN



**"UN HOSPITAL SEGURO PARA UNA ATENCION SEGURA"**  
CALLE 22 No. 7 – 93 PARQUE BOLIVAR. CONMUTADOR 7333400.  
FAX 7333408 y 7333409 SAN JUAN DE PASTO / NARIÑO

<http://www.hosdenar.gov.co> mail: [huden@hosdenar.gov.co](mailto:huden@hosdenar.gov.co)

	<p align="center"><b>TERMINOS DE REFERENCIA</b></p> <p align="center">SOLICITUD COTIZACION 017 – 2012</p> <p align="center">DIAGNOSTICO Y CONSULTORIA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCION MECANICA DEL EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO</p>	<p align="center">FECHA DE ELABORACIÓN:</p> <p align="center">31 DE AGOSTO 2012</p> <hr/> <p align="center">PÁGINA 5 DE 8</p>	
---	---	---	---

## CAPITULO II DE LA OFERTA

### 2.1 CONDICIONES MÍNIMAS PARA PARTICIPAR

Para participar en el presente proceso, los oferentes deberán reunir los requisitos generales que a continuación se enumeran, los que se acreditarán de acuerdo con lo estipulado en cada numeral.

#### 2.1.1. PARTICIPANTES

Podrán participar personas naturales o jurídicas, directamente o bajo las modalidades de Consorcios o Uniones Temporales, cuyo perfil profesional sea acorde con el objeto del contrato.

#### 2.1.2 INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

Al suscribir la oferta, el representante legal de la empresa oferente o persona natural deberá allegar certificado de la Procuraduría de antecedentes disciplinarios, antecedentes judiciales expedido por el DAS y no encontrarse incurso en ninguna causal de inhabilidad o Incompatibilidad de las señaladas en la Constitución, en la Ley, entre otras las previstas en el artículo 8° de la ley 80 de 1993. El Hospital Universitario Departamental se reserva el derecho de revisar todos y cada uno de los documentos solicitados.

En los casos de Consorcios o Uniones Temporales para participar en este proceso, el representante legal de cada uno de sus integrantes deberá allegar la certificación exigida en este numeral.

#### 2.1.3. CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR



El oferente, a través de su representante legal debe acreditar la capacidad legal para contratar, conforme a las disposiciones legales vigentes en la materia.

Para el caso de ofertas presentadas por Consorcios o Uniones Temporales cada uno de los integrantes, por separado, deberá acreditar las condiciones previstas en el numeral 2.1.2. Y 2.1.3 de los presentes términos de referencia.

### 2.2 OFERTA

El oferente deberá entregar personalmente la oferta en carpeta con todos los soportes requeridos, con folios numerados, allegara carta de presentación firmada por el representante legal, apoderado o por la persona designada para representar



	<p align="center"><b>TERMINOS DE REFERENCIA</b></p> <p align="center">SOLICITUD COTIZACION 017 – 2012</p> <p align="center">DIAGNOSTICO Y CONSULTORIA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCION MECANICA DEL EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO</p>	<p align="center"><b>FECHA DE ELABORACIÓN:</b></p> <p align="center">31 DE AGOSTO 2012</p> <hr/> <p align="center">PÁGINA 6 DE 8</p>	
---	---	--	---

el Consorcio o la Unión Temporal legalmente autorizada, indicando documentos anexos y número total de folios allegados.

No se aceptarán ofertas entregadas por fax, correo electrónico, las entregadas en lugar diferente al señalado en los términos de referencia, ni las presentadas extemporáneamente a la fecha y horas señaladas.

El Hospital Universitario Departamental de Nariño, por intermedio del comité evaluador, podrá solicitar por escrito, una vez cerrado el proceso de recepción de ofertas aclaraciones sobre la oferta, sin que por ello el oferente pueda adicionar, modificar o mejorar su propuesta.

La oferta deberá estar escrita en idioma castellano, contener un índice donde se estipule cada uno de los documentos de la misma y sus páginas enumeradas. La información y documentos deben ser relacionados en el orden en que aparecen en los términos de referencia.

El oferente podrá solicitar por escrito, con anterioridad al inicio de la diligencia del cierre del proceso, la no consideración de su oferta y su devolución. Los sobres con su contenido serán devueltos sin abrir y de ello se dejará constancia en el acta de cierre del proceso.

Las ofertas deberán tener una validez mínima de treinta (30) días calendario contados a partir de la primera fecha de cierre del proceso de contratación.

## **2.3 DOCUMENTACIÓN**

Los siguientes documentos son necesarios para el estudio jurídico, financiero y técnico de las ofertas.

### **2.3.1 DOCUMENTOS JURÍDICOS**

#### **2.3.1.1 Carta de Presentación**

Esta carta deberá estar firmada por el REPRESENTANTE LEGAL o la persona autorizada por la empresa o para representar al Consorcio o Unión Temporal, cuando de ello se trate. La carta deberá contener las constancias e información requerida en los términos.

#### **2.3.1.2 Garantía de Seriedad de la Oferta**



Constituir a favor del Hospital Universitario Departamental de Nariño una garantía de seriedad de la oferta, representada en póliza expedida por una Compañía de Seguros o Entidad Bancaria, legalmente establecida en Colombia, por un valor



**"UN HOSPITAL SEGURO PARA UNA ATENCION SEGURA"**  
CALLE 22 No. 7 – 93 PARQUE BOLIVAR. CONMUTADOR 7333400.  
FAX 7333408 y 7333409 SAN JUAN DE PASTO / NARIÑO

<http://www.hosdenar.gov.co> mail: [huden@hosdenar.gov.co](mailto:huden@hosdenar.gov.co)



	<p align="center"><b>TERMINOS DE REFERENCIA</b></p> <p align="center">SOLICITUD COTIZACION 017 – 2012</p> <p align="center">DIAGNOSTICO Y CONSULTORIA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCION MECANICA DEL EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO</p>	<p align="center">FECHA DE ELABORACIÓN:</p> <p align="center">31 DE AGOSTO 2012</p> <hr/> <p align="center">PÁGINA 7 DE 8</p>	
---	---	---	---

equivalente al diez por ciento (10%) del valor de la oferta, con vigencia mínima de sesenta (60) días calendario, contados a partir de la entrega de la oferta.

El oferente deberá adjuntar el original de la garantía, y que expresamente señala que, “La garantía se entenderá vigente hasta la liquidación del contrato garantizado y la prolongación de sus efectos y tratándose de pólizas, no expirarán por falta de pago de la prima o por revocatoria unilateral”

Cuando la oferta presente un Consorcio o Unión Temporal, la garantía debe ser tomada a nombre del Consorcio o Unión temporal y sus integrantes.

### **2.3.1.3 Certificado de Existencia y Representación Legal**

El oferente deberá adjuntar Certificación de Registro Unico de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio el cual se encuentre vigente.

En caso de que el oferente sea un Consorcio o Unión Temporal, cada parte constitutiva deberá presentar el documento de que trata este numeral.

### **2.3.1.4 Consorcio o Unión Temporal**

Los proponentes deben indicar si su participación es a título de Consorcio o de Unión Temporal, señalarán los términos y extensión del acuerdo celebrado (porcentaje de participación), así como la designación de la persona que los representará. Para estos efectos podrán seguir el modelo del Anexo No. 2

## **2.3.2 EXPERIENCIA Y ASPECTOS TÉCNICOS**

**2.3.2.1. Certificaciones Contractuales:** tres (3) certificaciones expedidas por el representante legal o funcionario competente de clientes del oferente, de que ha sido contratado dentro de los últimos 3 años, donde se especifique claramente:



- Nombre de la Entidad contratante
- Objeto, el cual debe estar relacionado con construcción, diseño y consultorias de obras similares al objeto de los presentes términos de referencia.
- Calidad del servicio (excelente, buena, regular).
- Tiempo de prestación del servicio, indicando fecha de inicio y terminación.
- Valor del Contrato

En caso de contratos en ejecución, se tomará la fecha de legalización del contrato hasta la fecha de la expedición de la certificación.

### **2.3.3. Oferta económica**

La oferta económica deberá incluir todos los costos directos e indirectos que genere la ejecución de la obra, de acuerdo a las cantidades de obra y



	<p align="center"><b>TERMINOS DE REFERENCIA</b></p> <p align="center">SOLICITUD COTIZACION 017 – 2012</p> <p align="center"><b>DIAGNOSTICO Y CONSULTORIA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCION MECANICA DEL EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DEPARTAMENTAL DE NARIÑO</b></p>	<p align="center"><b>FECHA DE ELABORACIÓN:</b></p> <p align="center">31 DE AGOSTO 2012</p> <hr/> <p align="center"><b>PÁGINA 8 DE 8</b></p>	
---	--	---	---

especificaciones técnicas contempladas en los presentes TERMINOS DE REFERENCIA. No obstante el valor de la cotización no deberá incluir el IVA sobre la utilidad considerando que el artículo 100 de la Ley 21 de 1992 establece lo siguiente: “ARTÍCULO 100. Los contratos de Obras Públicas que celebren las personas naturales o jurídicas con las Entidades Territoriales y/o Entidades Descentralizadas del Orden Departamental y Municipal estarán excluidos del IVA”. En el evento que la oferta económica incluya IVA, este concepto se excluirá por parte del Hospital para efectos de la evaluación de la propuesta.

El cotizante deberá tener en cuenta que para preparar su oferta económica debe ponderar los costos de todos los insumos, materiales, etc., exigidos en las especificaciones técnicas que hacen parte del documento de condiciones, pues, en caso de omisión u errores en que incurra en este sentido, serán por él asumidos sin sobre costo alguno para el Hospital, en el evento de resultar favorecido con la adjudicación del contrato.

#### **2.4 COSTOS DE LA PRESENTACION DE LAS OFERTAS**

Estarán a cargo del proponente todos los costos asociados a la preparación, elaboración y presentación de la propuesta. Por lo tanto el Hospital Universitario Departamental de Nariño, no reconocerá ningún reembolso por este concepto a ninguno de los proponentes.

#### **2.5 PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de ejecución del contrato será por el término de QUINCE (15) DIAS calendario, contados a partir del perfeccionamiento del contrato.

